



Tiedoksi asukkaille:

MUUTAMA MUISTUTUS

Uusi palovaroitinasetus

Tammikuussa voimaan tulleen palovaroitinasetuksen mukaan asunnoissa tulee olla vähintään yksi palovaroitin jokaisen kerroksen jokaista alkavaa 60 neliötä kohden. 61 neliön asuntoon tarvitaan siis vähintään kaksi palovaroitinta. Suomen Pelastusalan Keskusjärjestö SPEK suosittelee, että palovaroittimet asennetaan kaikkiin makuuhuoneisiin ja eteiseen.

Palovaroittimien hankinta ja toimintakunnosta huolehtiminen on asukkaan vastuulla.

Lumityöt

Rivitaloissa vuokralainen vastaa käsilumitöistä asunnon ovelta pihaväylälle. Kerrostalossa taas asukas vastaa parvekkeen lumitöistä.

Tupakointi

Mikäli ei ole tehnyt uuden vuoden lupausta ja jatkat tupakointia, niin kerää natsat suljettavaan lasipurkkiin. Tämä edistää naapurisopua sekä helottaa kevätsiivoukselta...

Auton lämmitys

Sähkö toimii hienosti autonlämmityksessä, mutta pistorasiassa roikkuva virtajohto saattaa aiheuttaa vakavia vaaratilanteita – älä siis jätä johtoa roikkumaan pistorasiin. Muista lukita tolppa.

Avotulet

Jos käytät kynttilöitä tai ulkotulia parvekkeella tai kuistilla muista varmistaa, että lähistöllä ei ole palavia materiaaleja ja alusta on palamaton.

Kevättä odotellessa...

Asko Laukkanen

Asko Laukkanen
isännöitsijä

Timo Särkkä

Timo Särkkä
kiinteistömestari

Vuokranmaksu

Vuokranmaksun eräpäivä on vuokrasopimuksen mukaan kuukauden 7. päivä – kuitenkin hyväksymme suorituksen, jos vuokra on tullut kuukauden 25. päivä mennessä yhtiön tilille.

Mikäli vuokran maksun siirtyessä seuraava kuukauden puolelle perimme maksumuistutuksesta 5,00 € perintäkulu/lasku.

Yli kahden kuukauden vuokratilvelta aiheuttaa automaattisesti oikeudellisen perinnän ja hädän.

Mikäli sinulla on rästejä, ja haluat sopia maksuohjelman, niin ota yhteyttä isännöitsijään

Auton lämmitys

Sähkö toimii hienosti autonlämmityksessä, mutta pistorasiassa roikkuva virtajohto saattaa aiheuttaa vakavia vaaratilanteita – älä siis jätä johtoa roikkumaan pistorasiin. Muista lukita tolppa.

Vuokratalojen nettisivut

RVT:n omat nettisivut ovat auenneet, www.ristiina.fi/rvt – voit vaikka ilmiantaa mukavan naapurin.

